

18^e édition des Week-ends visites libres

Acheter ou louer... telle est la question !

Vaut-il mieux acheter ou louer? Une question qui mérite réflexion, surtout que les taux hypothécaires sont très avantageux et que l'offre, autant dans le domaine du condominium que du bungalow neufs, est exceptionnelle comme on pourra la constater avec la 18^e édition des Week-ends visites libres durant la fin de semaine.

Le passé récent l'a prouvé: l'achat d'une propriété est un investissement rentable à moyen et à long terme. Même que, selon les experts, il s'agit d'un investissement plus sûr, moins volatile et surtout plus rentable: en 10 ans, le prix moyen des propriétés a presque doublé (de 149 600 \$ en 2003, à 267 112 \$, en 2013), alors que le rendement annuel moyen des obligations du Canada, à échéance de 10 ans, n'a été que de 4,79 % en 2013. Même si, du point de vue économique, toutes les planètes semblent alignées pour vous convaincre de la

pertinence d'acheter, une chose est certaine: il faut bien se loger!

75 projets

Plutôt que d'enrichir un propriétaire, mieux vaut investir dans une propriété bien à nous qui représente en même temps l'investissement d'une vie. Lors des Week-ends visites libres qui se déroulent samedi et dimanche, de 13h à 17h, ce sera l'occasion de découvrir plus de 75 projets résidentiels neufs situés dans la grande région métropolitaine. De plus, histoire de bien s'informer, on pourra rencontrer des spécialistes du domaine de l'habitation. - LOUISE

DUSSAULT, Collaboration spéciale

